

**Tweede Kamer der Staten-Generaal**  
**Ter attentie van de informateur**  
**Mw. drs. M.I. Hamer**  
Postbus 20018  
2500 EA DEN HAAG

Rotterdam, 26 mei 2021  
Betreft: urgentie volkshuisvestingsproblematiek

Geachte mevrouw Hamer,

Er was een tijd waarin Nederland op het gebied van volkshuisvesting tot de top van Europa behoorde. Die positie kunnen wij helaas niet meer claimen. Informateur Tjeenk Willink heeft het thema wonen in een brief aan de fractievoorzitters weliswaar kort aangestipt, maar schaart het onder het bredere begrip welvaart. Terwijl de dagelijkse praktijk is dat starters er niet meer tussen komen op de woningmarkt, woningzoekenden en spoedzoekers moedeloos raken van de jarenlange wachtlijsten en de dakloosheid toeneemt. In Nederland moet iedereen toch kunnen wonen in een huis waarin hij of zij zich thuis voelt? Voor veel te veel mensen betekent de huidige situatie een rem op hun leven.

Zo kan het niet langer. Laat woningcorporaties doen waar we goed in zijn en schaf de verhuurderheffing af. In de *Actieagenda Wonen* staat heel concreet benoemd wat wij hiervoor in de plaats kunnen realiseren. Geef wonen een urgente en prominente plek in uw gesprekken met politieke leiders en de formatie van een nieuw Kabinet.

De aankomende jaren bouwen we in Rotterdam extra sociale huurwoningen, huurwoningen voor de middeninkomens en verduurzamen we onze woningen. En we staan klaar om te versnellen. Deze versnelling kunnen we alleen samen realiseren met Rijk, Provincies, gemeenten, marktpartijen en corporaties. We hebben locaties nodig en snelle procedures om onze investeringsruimte te behouden zodat we de enorme opgave voor elkaar te krijgen. Op veel plekken in Rotterdam en de regio zie je hoe onze 'het kan wél mentaliteit' zich al vertaalt in meer leefbare en veilige wijken, tevreden huurders en een beter functionerende metropool.

Wij staan klaar om schouder aan schouder met een nieuw kabinet verder te bouwen. Wat ons betreft zonder verhuurderheffing en met een minister van Wonen. Zodat we in Nederland iedereen weer kunnen voorzien van een broodnodige recht: een passende woning. Wij zijn er klaar voor en rekenen op u.

Samen geven we thuis!

Met vriendelijke groeten,



H. van den Berk  
Bestuursvoorzitter Havensteder



R. Sitton  
Bestuursvoorzitter Woonbron



M.B.T. Molenaar  
Voorzitter Raad van Bestuur Woonstad



A.J.M. Schakenbosse  
voorzitter raad van bestuur Vestia